

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

ООО "ПроектРемСтрой"

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы д. 104

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы д. 104 (Ремонт фундамента)

Договор подряда (контракт)

НОМЕР

49/22

дата

01

0

	2022
--	------

Вид операции

СПРАВКА

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 147 336,30	1 147 336,30	1 147 336,30
	в том числе:				
1	Ремонт фундамента		1 147 336,30	1 147 336,30	1 147 336,30
Итого					1 147 336,30
НДС					0,00
Всего, без НДС					1 147 336,30
Сумма снижения по условиям МК (договора), без НДС					114 733,63
Всего с учетом снижения, без НДС					1 032 602,67

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб.

Генеральный директор
(должность)

(подпись)

А.А. Патокин
(расшифровка подписи)

Директор
должность)

(подпись)

К.И. Самосватов
(расшифровка подписи)

М.П.

Форма по ОКУД

Код
 0322001

Региональный оператор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
 многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик

Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и
 технического контроля за строительством (реконструкцией),
 ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

по ОКПО

Подрядчик

ООО "ПроектРемСтрой"

по ОКПО

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного
 дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская,
 г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д. 104

по ОКПО

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного
 дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень,
 ул. 30 лет Победы д. 104 (Ремонт фундамента)

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

49/22

дата

01

03

2022

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

2

08.08.2022

15.04.2022

26.07.2022

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 784 583,98	1 784 583,98	637 247,68
	в том числе:				
1	Ремонт фундамента		1 784 583,98	1 784 583,98	637 247,68
Итого					637 247,68
НДС					0,00
Всего, без НДС					637 247,68
Сумма снижения по условиям МК (договора), без НДС					63 724,77
Всего с учетом снижения, без НДС					573 522,91

Сумма начисленной неустойки, руб. 11 999,86

Основание

п. 10.5, 15.3 договора № 49/22 от 01.03.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы
 начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб.

561 523,05



Подрядчик
 М.П.

Технический заказчик
 М.П.



Генеральный директор
 (должность)

(подпись)

А.А. Патокин
 (расшифровка подписи)

Директор
 (должность)

(подпись)

К.И. Самосватов
 (расшифровка подписи)

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень «26» августа 2022 г.
местонахождение дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 1103 от «25» 08 20 22 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика И. о. директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А.А.

представитель Регионального
оператора В.О. Сидуров ОКРР НО «ФКР ТО» Марина А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Заместитель директора ООО «УК по СЖФ»
Должность
Николаева Г.А.
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту фундаментов многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д.104

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ПроектРемСтрой»
наименование организации
в соответствии с договором № 49/22 от 01.03.2022 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Компания «Промпроект»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 15.04.2022
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 10.06.2022
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта приемки в
эксплуатацию рабочей комиссией
законченного капитальным ремонтом
элементов жилого здания)

26.08.2022г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному **ремонту фундамента** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл.
Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д.104**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту фундамента** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл.
Тюменская, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д.104**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *к 1 от 10.06.22, к 2 от 08.08.2022*
2. КС-2 *к 1 от 06.06.22, 3-4 от 26.07.2022*
3. *Итого протокола*
4. *Расчет неустойки*
- 5.

Председатель
рабочей
комиссии

лены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

Тропин А.С.
расшифровка подписи

Патокин А.А.
расшифровка подписи

Николаева Г.А.
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического
контроля»
должность

подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи